

ДОГОВОР ЗАЛОГА № 3 -
К Кредитному договору №G от _____ 2024

г. Дзержинск _____ 202_г.

Публичное акционерное общество коммерческий банк «Химик», именуемое в дальнейшем «Залогодержатель» в лице Председателя Правления _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Залогодатель», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В обеспечении обязательства по Кредитному договору № G от _____ 2024г., заключенному Залогодержателем с ООО «_____», Залогодатель передает Залогодержателю в залог следующее имущество (оборудование):

№	Наименование основных средств	год выпуска	Марка	Модель	Заводской №	инвентарный номер	Залоговая стоимость руб.	Место нахождения

Залоговая стоимость оборудования составляет _____ рублей.

1.2. Предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, что подтверждается инвентарной карточкой, данными бухгалтерского учета (оборотной-сальдовая ведомость), договором купли-продажи, счетом-фактурой.

1.3. Последующий залог указанного в п. 1.1. имущества запрещен без письменного согласия Залогодержателя.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Переданное в залог имущество на весь срок действия кредитного договора находится у Залогодателя, Залогодатель вправе с письменного согласия Залогодержателя изменять предмет залога при условии, что его общая стоимость не становится меньше указанной в договоре о залоге.

2.2. Залогодатель вправе по согласованию с Залогодержателем реализовать (отгрузить) заложенное имущество при условии погашения соответствующей части обеспеченной залогом задолженности или замены выбывшего имущества с письменного согласия Залогодержателя.

2.3. Залогодатель обязан в течение 5-ти рабочих дней с момента требования Залогодержателя представлять выписку из реестра уведомлений о залоге движимого имущества.

2.4. Залогодатель обязан вести книгу записи залогов, в которую вносятся записи об условиях залога имущества.

2.5. Залогодатель обязан:

- иметь в наличии заложенное по настоящему договору оборудование общей залоговой стоимостью не менее 19 050 000 (Девятнадцать миллионов пятьдесят тысяч) рублей.

По запросу (письменный запрос, телефонограмма, СМС сообщение) предоставить Залогодержателю и представителям Банка России в указанный срок соответствующие документы (информацию) и выполнить предложенные в запросе действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью залогодателя – юридического лица либо индивидуального предпринимателя, не являющегося заемщиком по кредитному договору, непосредственно на месте.

2.6. Залогодатель обязан ежеквартально представлять документы о наличии заложенного имущества. При этом сторонами ежеквартально оформляется Акт проверки заложенного имущества.

2.7. Залогодатель обязан сообщать Залогодержателю в письменной форме об изменении юридического адреса или банковских реквизитов в течение 3-х дней с момента их изменения.

2.8. Все риски по данному договору, связанные с сохранностью предмета залога, лежат исключительно на Залогодателе.

2.9. Залогодержатель вправе:

2.9.1. проверять по документам и фактически наличие, размер, состояние и условия хранения заложенного имущества.

Запрашивать у Залогодателя (письменный запрос, телефонограмма, смс-сообщение) соответствующие документы (информацию) и содействовать выполнению, предложенных в запросе действий, необходимых для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью залогодателя - юридического лица либо индивидуального предпринимателя, не являющегося заемщиком по кредитному договору, непосредственно на месте.

2.9.2. требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения предмета залога;

2.9.3. требовать от любого лица прекращения посягательства на заложенное имущество, угрожающего его утратой или повреждением.

2.10. Если имущество, являющееся предметом залога (или его часть) будет утрачено, а Залогодатель его не восстановил или с согласия Залогодержателя не заменил другим имуществом, равным по стоимости, Залогодержатель вправе потребовать досрочного возврата ссуды.

2.11. В случае нарушения условий настоящего и (или) Кредитного договора № G от _____ 202_г., Залогодержатель вправе потребовать досрочного возврата кредита и обратиться с иском на заложенное имущество.

2.12. За счет заложенного имущества Залогодержатель вправе удовлетворить свои требования по кредитному договору в полном объеме, включая проценты, убытки, причиненные просрочкой исполнения.

2.13. Обращение взыскания на заложенное имущество производится без обращения в суд. В случае неисполнения данного обязательства обращение взыскания на заложенное имущество производится в судебном порядке.

2.14. В случае, когда суммы, вырученной от реализации заложенного имущества недостаточно для полного удовлетворения требований Залогодержателя, он имеет право получить недостающую сумму из прочего имущества должника.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

3.1. Срок действия настоящего договора установлен сторонами со дня его подписания и прекращается с выполнением всех обязательств по Кредитному договору № G от _____ 202_г.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Уведомление о залоге имущества, перечисленного в п.1.1. настоящего договора направляется банком нотариусу для внесения сведений о залоге в единую информационную систему нотариата.

Копия свидетельства о регистрации уведомления о залоге предоставляется залогодателю в течение 3-х дней с момента его оформления.

4.2. Настоящий договор является неотъемлемой частью Кредитного договора № G от _____ 202_г.

4.3. Во всем остальном, не оговоренном в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством.

4.4. Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Залогодержатель: Публичное акционерное общество коммерческий банк "Химик"

Лицензия 1114 от 21.08.2018 г. 606008 г. Дзержинск Нижегородской области, ул. Урицкого, 10-Б
кор/счет 30101810222020000727 в Волго-Вятском ГУ Банка России г.Нижний Новгород БИК 042202727 ИНН 5249013007 ОГРН
1025200000198, e-mail: info@bankhimik.ru

**Залогодатель: Общество с ограниченной ответственностью «
Залогодержатель**

**Залогодатель
Директор**

Настоящим даю своё согласие на представление Банком Уведомления о возникновении залога движимого имущества, перечисленного в пункте 1.1. настоящего договора нотариусу для регистрации сведений в единой информационной системе нотариата и подтверждает достоверность представленных Банку сведений об объекте данного залога

Директор

ООО _____

М.П